



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.05.2016

№ 324-п

Об утверждении Порядка информирования органом государственного жилищного надзора Пермского края органа местного самоуправления и регионального оператора о многоквартирных домах, собственники помещений в которых не выбрали способ формирования фондов капитального ремонта и(или) не реализовали его

В соответствии с частью 4 статьи 172 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 10.3 статьи 3 и частью 5 статьи 10 Закона Пермского края от 11 марта 2014 г. № 304-ПК «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края»

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок информирования органом государственного жилищного надзора Пермского края органа местного самоуправления и регионального оператора о многоквартирных домах, собственники помещений в которых не выбрали способ формирования фондов капитального ремонта и(или) не реализовали его.

2. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Председатель Правительства
Пермского края


Г.П. Тушнолобов

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства Пермского края
от 27.05.2016 № 324-п

ПОРЯДОК

информирования органом государственного жилищного надзора Пермского края органа местного самоуправления и регионального оператора о многоквартирных домах, собственники помещений в которых не выбрали способ формирования фондов капитального ремонта и(или) не реализовали его

1. Настоящий Порядок устанавливает правила информирования органом государственного жилищного надзора Пермского края органа местного самоуправления и регионального оператора о многоквартирных домах, собственники помещений в которых не выбрали способ формирования фондов капитального ремонта и (или) не реализовали его (далее – информирование), а также форму сведений о таких многоквартирных домах в целях информирования.

2. В настоящем Порядке используются понятия и термины, установленные Жилищным кодексом Российской Федерации.

3. Информирование осуществляется Инспекцией государственного жилищного надзора Пермского края (далее – Инспекция) дважды в год: до 15 января по состоянию на 01 января и до 15 июля по состоянию на 01 июля или при поступлении соответствующих запросов от органа местного самоуправления и регионального оператора путем направления сведений о многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, собственники помещений в которых не выбрали способ формирования фондов капитального ремонта и (или) не реализовали его, по форме, прилагаемой к настоящему Порядку. Ответ на запрос направляется Инспекцией в срок, установленный частью 5 статьи 10 Закона Пермского края от 11 марта 2014 г. № 304-ПК «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края» (далее – Закон № 304-ПК).

Информирование и направление ответа на запрос осуществляется Инспекцией посредством интегрированной системы электронного документооборота, архива и управления потоками работ Пермского края (ИСЭД ПК).

4. Инспекция формирует сведения о многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, собственники помещений в которых не выбрали способ формирования фондов капитального ремонта и(или) не реализовали его, исходя из:

перечня всех многоквартирных домов, расположенных на территории Пермского края и включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, на 2014-2044 годы, утвержденную постановлением Правительства Пермского края от 24 апреля 2014 г. № 288-п, представляемого Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края в Инспекцию не позднее 01 марта и 01 декабря каждого года в электронном виде в формате MS Excel с помощью интегрированной системы электронного документооборота, архива и управления потоками работ Пермского края (ИСЭД ПК). Данный перечень должен содержать сведения о дате включения многоквартирного дома в указанную региональную программу, площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, а также год ввода его в эксплуатацию;

сведений, содержащихся в реестре уведомлений о выбранном собственниками помещений в многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта, который ведется Инспекцией в соответствии с частью 4 статьи 172 Жилищного кодекса Российской Федерации и частью 5 статьи 10 Закона № 304-ПК;

поступивших в соответствии с частью 2 статьи 172 Жилищного кодекса Российской Федерации и частью 2 статьи 10 Закона № 304-ПК от регионального оператора сведений о многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора (перечня многоквартирных домов, собственники помещений в которых приняли решение о формировании фондов капитального ремонта на счете регионального оператора либо решение о формировании фондов капитального ремонта на счете регионального оператора принято органом местного самоуправления).

